



## ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

672012, г. Чита, ул. Новобульварная, д. 36, телефон: 28-27-07 e-mail: [pochta@gosinsp.e-zab.ru](mailto:pochta@gosinsp.e-zab.ru)

### ИЗВЕЩЕНИЕ

#### о возникновении оснований для исключения сведений о многоквартирном доме из реестра лицензий Забайкальского края

01 октября 2018 года

Кому: Главе городского поселения «Забайкальское» Ермолину Олегу Гавриловичу.

Адрес: 674650, Забайкальский край, пгт.Забайкальск, ул.Красноармейская, д.26.

В соответствии с подпунктом «а» пункта 4 Правил информирования о возникновении отдельных оснований прекращения деятельности по управлению многоквартирным домом, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации 28.03.2015 №289, извещаем Вас о возникновении основания для исключения сведений о многоквартирном доме, расположенном по адресу: Забайкальский край, пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, д.48 из реестра лицензий Забайкальского края.

В соответствии с подпунктом «а» пункта 7 указанных Правил, сообщаем следующую информацию:

- вступило в законную силу второе постановление суда о назначении административного наказания за неисполнение предписания выданного Государственной инспекцией Забайкальского края;

- сведения о лицензиате: Управляющая компания Общество с ограниченной ответственностью «Комфорт-Сервис» «Забайкальск», ИНН 7505007716, ОГРН 1137505000357, юридический адрес: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Железнодорожная, д.15а;

- наименование лицензирующего органа: Государственная инспекция Забайкальского края;

- информация о нарушениях, устранение которых предусмотрено предписанием выданным лицензирующим органом:

Доступ в чердачное помещение свободный из подъезда многоквартирного жилого дома; санитарное состояние придомовой территории неудовлетворительное; наличие бытового мусора; санитарное состояние подъезда не удовлетворительное; сезонная влажная уборка подъездов дома не проведена, на площадках и в общих коридорах, на оконных рамах наличие бытового мусора; подъезде дома светопрозрачное заполнение подъездных оконных блоков повреждено, нарушена целостность, имеются трещины; деревянные рамы имеют неплотные притворы; входная и тамбурная двери входа в подъезд повреждены, отсутствуют доводящие устройства; доступ к поэтажным электрическим щиткам

в подъезде дома свободный; освещение в подъезде, на входе в подъезды дома отсутствует; неисправность, повреждение изоляции внутридомовых сетей электроснабжения в отдельных местах в подъездах указанного дома; система автоматической пожарной сигнализации повреждена (датчики) в подъезде указанного жилого дома; повреждена теплоизоляция на трубопроводе системы отопления в тамбуре подъезда; отсутствуют информационные стенды в местах общего пользования многоквартирного жилого дома и в представительстве УК ООО «Комфорт – Сервис» «Забайкальск» с установленным составом информации.

- наименование суда назначившего административное наказание лицензиату: мировой судья судебного участка №39 Забайкальского судебного района Забайкальского края;

- реквизиты решения/постановления суда (дата, номер): постановление по делу об административном правонарушении от 01.08.2018 № 5-856/2018; постановление по делу об административном правонарушении от 07.09.2018 №5-940/2018;

- состав правонарушения: невыполнение в срок законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего государственный контроль (надзор), предписание от 25.06.2018 №614, предписание от 09.07.2018 №685;

- вид административного наказания: административный штраф в размере 200 000 руб. по каждому постановлению суда.

**Настоящее извещение направляется в соответствии со статьей 197 Жилищного кодекса Российской Федерации для принятия администрацией городского поселения «Забайкальское» мер установленных Правилами информирования о возникновении отдельных оснований прекращения деятельности по управлению многоквартирным домом, утвержденными Постановлением Правительства РФ 28.03.2015 №289.**

Заместитель начальника Инспекции  
государственный жилищный инспектор

Б.А.Дашибалов